

inobi

ANALYS → ARKITEKTUR

CHALMERS STUDENTKÅR FÖRSTUDIE

2023 11 14

Inventering

- Kartläggning
- Detaljplaner
- Tidigare utredningar
- Byggrätter

KARTLÄGGNING

LÄGE OCH AVSTÅND

 Chalmers kärhus/Fysiken

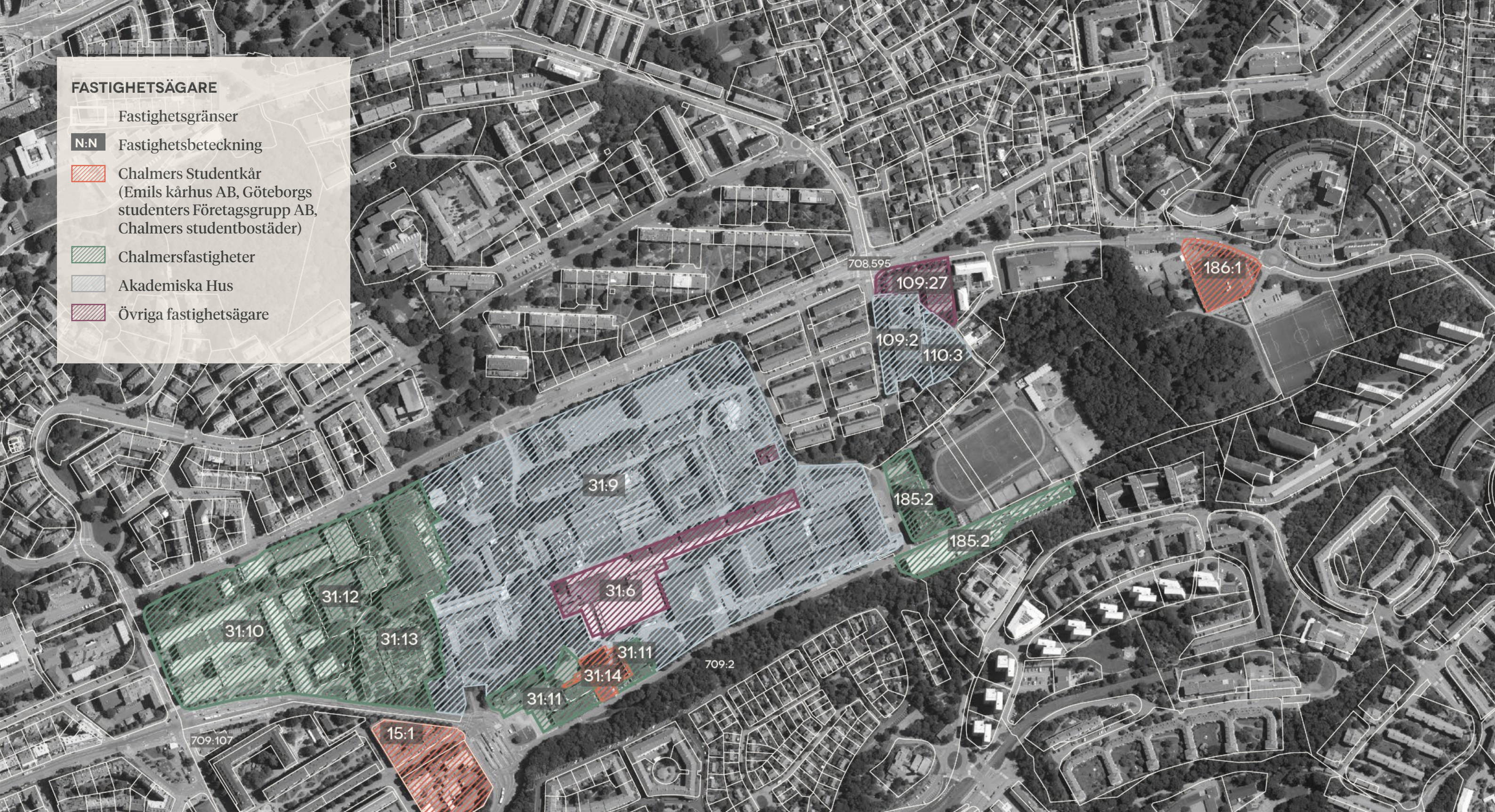
Avstånd med Chalmers kärhus i centrum, cirkarna motsvarar 100 m



ÖVERGRIPANDE

NULÄGESINVENTERING
2023-11-14

inobi



FASTIGHETSÄGARE

STRÅKSTRUKTUR

- Huvudstråk
- Sekundära stråk
- Övriga stråk
- Interna stråk och stråk utanför utredningsområdet



STRÅKSTRUKTUR

NULÄGESINVENTERING
2023-11-14

inobi

SERVICE OCH MÅLPUNKTER

-  Service
-  Studentkåren
-  Idrott och rekreation
-  Bibliotek



SERVICE OCH MÅLPUNKTER

NULÄGESINVENTERING
2023-11-14

inobi

STRÅK OCH MÖTESPLATSER

- Huvudstråk
- Sekundära stråk
- Övriga stråk
- Interna stråk och stråk utanför utredningsområdet
- Service
- Studentkåren
- Idrott och rekreation
- Bibliotek



STRÅK OCH MÖTESPLATSER

IDROTT OCH HÄLSA

-  Idrottsanläggning med koppling till Studentkåren
-  Övriga idrottsanläggningar
-  Slinga för promenad/löpning



IDROTT OCH HÄLSA

NULÄGESINVENTERING
2023-11-14

inobi

IDROTT OCH HÄLSA

 Idrottsanläggning med koppling till Studentkåren

 Övriga idrottsanläggningar

 Slinga för promenad/löpning

 Målpunkter/uterum (idrott och rekreation)



IDROTT OCH HÄLSA

NULÄGESINVENTERING
2023-11-14

inobi

DETALJPLANER

FASTIGHETSÄGARE

- NN Detaljplan
(år för antagande/laga kraft)
- Detaljplanens utbredning



GÄLLANDE DETALJPLANER

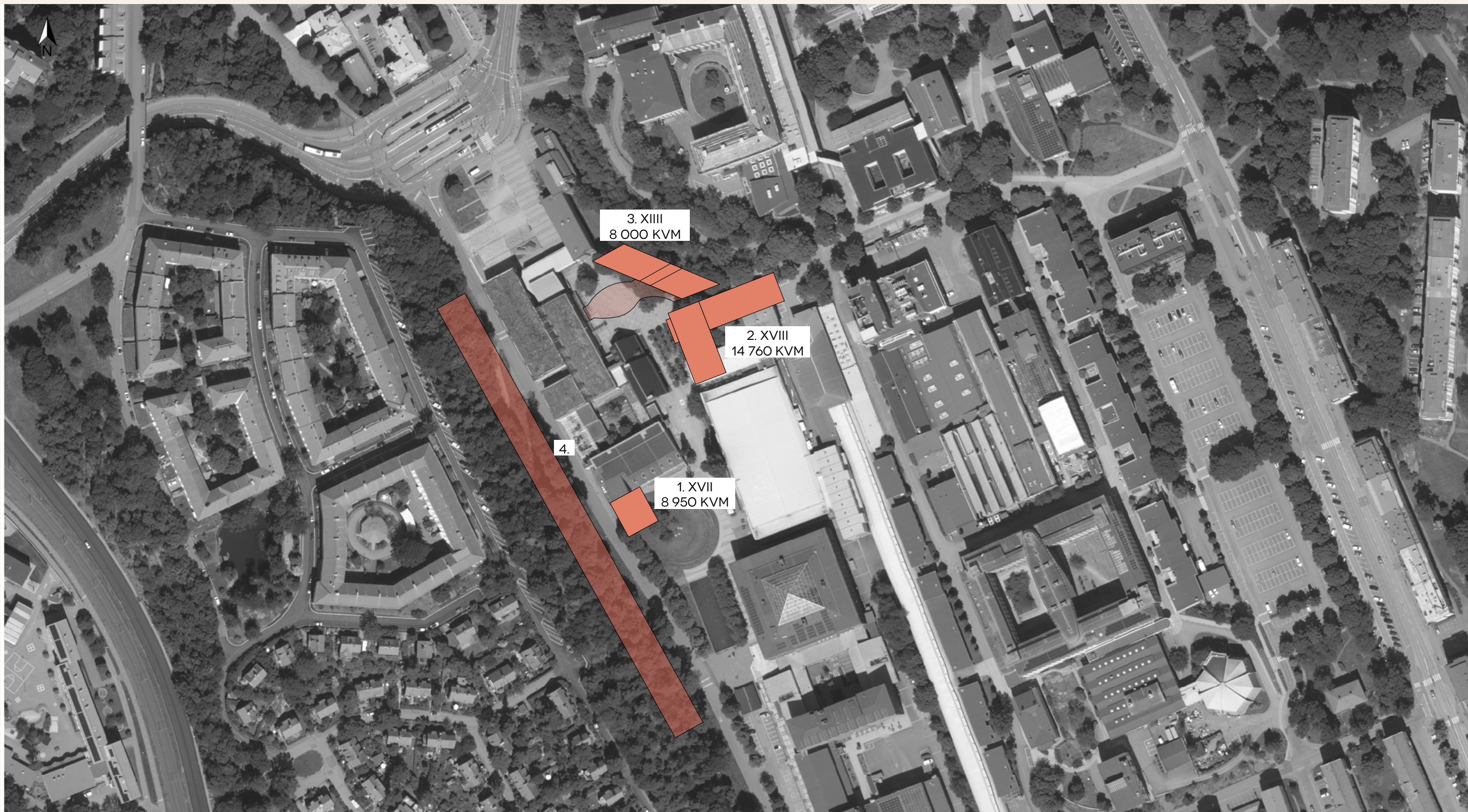
Gällande detaljplaner samt år för laga kraft (inom parentes) för Chalmers campus Johanneberg och området runt Fysiken.



KÅRHUSET

Bilden visar planförutsättningarna i gällande detaljplan runt Kårhuset, samt längs Chalmers tvärgata.

INVENTERING



KÅRHUSET

Kartläggning av tidigare utredningar och utvecklingsförslag.

NULÄGESINVENTERING
2023-11-14

inobi



1. Boende och studentcentra på Chalmers campus

Idéskiss av
thorbjörnsson+edgren arkitektkontor

Ytsammanställning (BTA)
17 våningar

Entré, lobby, mötesrum	230 kvm
Studentcentra	270 kvm
Kontor	1 150 kvm
Studentkollegie (korridor)	3 150 kvm
Vandrarhem	900 kvm
Hotell	2 250 kvm
Kommunikation	535 kvm
Restaurang expansion	330 kvm
Fläktrum (Teknik)	135 kvm
Totalt	8 950 kvm



2. Boende och studentcentra på Chalmers campus

Idéskiss av
thorbjörnsson+edgren arkitektkontor

Ytsammanställning (BTA)
18 våningar

Café/frukostmatsal	200 kvm
Kontor	5 010 kvm
Studentboende	6 370 kvm
Vandrarhem	3 180 kvm
Totalt	14 760 kvm



3. Kårbo, Teknologgården idéskiss

Idéskiss av Liljewall arkitekter

Ytsammanställning (BTA)
14 våningar

Café/butik, studentservice etc.	700 kvm
Kontor	700 kvm
Student- och forskarbostäder	6 400 kvm
Totalt	8 000 kvm

4. Studentbostäder i slänten mot Landala Egnahem

Idéskiss av Kvarnström arkitektkontor

EXPANSIONSLÄGEN



MÖJLIGA BYGGRÄTTER INOM DETALJPLAN

Av särskilt intresse för kårens expansion de kommande åren

NULÄGESINVENTERING

2023-11-14

inobi

PÅBYGGNADER

1. Påbyggnad i 1-2 plan över simbassäng och innergård.
Ca. 500 kvm BTA tillkommande i entréplan (ljusgård) och ca. 1 000 kvm BTA per plan.
2. En påbyggnad över restaurangen.
Ca. 850 kvm BTA.

ÖVRIGA EXPANSIONSLÄGEN

3. CA-huset ca. 3 800 kvm BTA.
Möjligt att inkorporera del av kårens verksamhet i befintlig byggnad.

3. CA-HUSET
CA. 3 800 KVM BTA

1. PÅBYGGNAD
1-2 VÅNINGAR
CA. 1 500-2 500
KVM BTA

2. PÅBYGGNAD
1 VÅNING
CA. 850 KVM BTA

KÅRHUSET

Expansionsmöjligheter inom befintlig detaljplan

NULÄGESINVENTERING

2023-11-14

inobi



BYGGMÖJLIGHETER UTANFÖR DETALJPLAN

Av särskilt intresse för kårens expansion inom överskådlig tidshorisont.

NULÄGESINVENTERING
2023-11-14

inobi

TACK!

inobi